

Příloha č. 1

TECHNICKÉ PODMÍNKY A TECHNICKÁ SPECIFIKACE NABÍZENÉHO PLNĚNÍ

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Dům kultury Hodonín, příspěvková organizace
Statutární zástupce: Ing. Petr Hruška - ředitel
Sídlo zadavatele: Horní Valy 3747/6, 695 01 Hodonín
IČ: 13694821
DČ: CZ699001303

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:

Úpravy v KD: zázemí u kinosálu, vstupní chodba do restaurace u KD, technické kabiny a šatna pro zaměstnance údržby

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Směrnice 6/2025 města Hodonína o zadávání veřejných zakázek pro příspěvkové organizace.

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): **Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce**

Předpokládaná cena veřejné zakázky: **500.000,00 Kč bez DPH**

Úpravy v Kulturním domě Hodonín (KD) budou v místnostech:

č. místnosti	účel místnosti (po úpravách)	plocha (v m ²)	rozměry (v m)	umístění	poznámka
2.25	Šatna (kancelář grafika)	7,31	3,240 x 2,255	u kinosálu	
2.24	Sklad (a chodba)	13,28	5,980 x 2,255	- // -	
1.66	chodba	33,78	5,560 x 2,260 a 2,610 x 5,970	vstup do restaurace	
1.67	chodba	13,30	5,620 x 2,535	- // -	
1.30	šatna	15,26	2,720 x 5,870	(bude DK)	
2.18	sklad	9,40	3,410 x 2,820	technické kabiny	
2.19	zvukař	20,12	3,410 x 5,900	- // -	
2.20	osvětlovač	19,91	3,410 x 5,840	- // -	
2.21	Sklad (šatna údržby)	13,47	3,410 x 3,950	- // -	
2.22	Promítárna (chodba)	7,10	3,530 x (1,900)	- // -	

Úpravy budou spočívat v:

1. Pořízení a instalaci klimatizace: do místnosti 2.25 (kancelář grafika), včetně zapravení prostupů atd.
2. Úpravy topení v místnosti:
 - 2.25 demontáž litinového radiátoru, zkrácení potrubního přívodu a umístění radiátoru pod okno
 - 1.67 demontáž radiátoru a ukončení potrubního rozvodu u podlahy
3. Zhotovení větracích otvorů (jeden při podlaze, druhý u n stropu) s mřížkami a jedním ventilátorem: v místnosti 2.25 (ve výklenku, na stěně s kinosálem)
- 4.1. Elektroinstalace v místnosti:
 - 2.25 přívod ke klimatizaci, dvěma stropním světlům a zhotovení dvou nových dvoj zásuvek
 - 1.66 zapravení starých vývodů k neobsazeným pozicím na stropní světla
 - 1.67 demontáž a ukončení stávajícího osvětlení na stěně
- 4.2. Pořízení a instalace nového osvětlení v místnostech:
 - 2.25 dvě stropní LED svítidla (60 x 60)
 - 2.24 dvě stropní LED svítidla (cca 20 X 20 – stejná jako nová v Malém sále: TRACON MFK30CCT, 30W, 3000LM)
 - 1.66 čtyři až šest stropních LED světel čtvercového tvaru (cca 20 x 20 - stejná jako ve vstupních halách KD)
 - 1.67 dvě až tři stropních LED světel čtvercového tvaru (cca 20 x 20 - stejná jako ve vstupních halách KD)
 - 2.18, 2.19, 2.20, 2.21 a 2.22 sedm stropních dvoj trubcových LED svítidel a 5 ks nouzového osvětlení
- 4.3. Kabelové rozvody v místnosti:
 - 2.25 přívod datového kabelu (2 x UTP s koncovým připojením)
 - 2.19, 2.20 a 2.21 zališťování stávajících rozvodů (systém pod parapetních žlabů)
- 5.1. Stavební práce, úprava podhledů v místnostech:
 - 2.25 a 2.24 zřízení nového protipožárního podhledu (s odolností 60dp1, 15 +)
- 5.2. Úprava stěn v místnostech:
 - 2.25 v místech stávající tapety pořízení a nalepení molitanové samozhášivé akusticky útlumové vlny (světle šedé, cca 2,5 cm)
 - 2.24 vyspravení stěn
 - 1.67 v místě kamenných obkladových pásků (jedna boční stěna) zhotovit pevnou sádrokartonovou předstěnu odolnou proti proražení
- 5.3. Zhotovení nové (sádrokartonové) stěny a demontáž stávající automatické rolety mezi místnostmi:
 - 1.66 a 1.30 nová protipožární stěna (30, 120DP1)
- 5.4. Zhotovení zákrytu schodů a demontáž stávajícího zábradlí v místnosti:
 - před vstupními dveřmi z chodby a nad schodištěm které by zůstalo pod zákrytem
- 5.5. Zapravení hran a olišťování konce dřevěného obkladu v místnosti:
 - 1.66 u stávajícího obkladu a u hrany nově vzniklé stěny
- 5.6. Zhotovení zástěny v místnosti:
 - 2.19 u schodiště u zábradlí a za skříní u zábradlí

6. Malířské a natěračské práce v místnostech:

- 2.25 výmalba nového podhledu a opravovaných míst u stěn, nátěr radiátoru
- 2.24 výmalba nového podhledu a stávajících vyspravených stěn, nátěr obou dveřních zárubní
- 1.66 a 1.67 nátěr stávajícího kazetového podhledu ve stejném barevném provedení jako ve vstupních halách v KD včetně zapravení nevyužitých kabelových prostupů a výmalba nových povrchů stěn (s omyvatelným odolným povrchem)
- 2.18, 2.19, 2.20, 2.21 a 2.22 výmalba povrchů stěn, nátěr stávajícího potrubí VZT a zábradlí v místnosti 2.19

7. Truhlářské práce v místnosti:

- 2.20 nová deska na světelný pult (225 x 60 cm)

8. Podlahářské práce v místnosti:

- 2.24 pořízení a položení nového PVC v místě stávajícího starého PVC
- 2.18, 2.19, 2.20, 2.21 a 2.22 pořízení a položení nového PVC

9. Dovybavení stavebními prvky v místnostech:

- 2.24 výměna stávajících 2 ks dveří (š. 80 cm) za nové
- 2.22 výměna stávajících dveří (1 ks 60 cm)

Rozsah všech prací bude upřesněn před podáním nabídek při prohlídce prostor, včetně předání půdorysů místnosti s kótami. Termín realizace červen a červenec 2026.

V Hodoníně 22. 4. 2026

Dům kultury Hodonín,
příspěvková organizace
Horní Valy 3747/6, 695 01 Hodonín
IČO: 13694821, DIČ: CZ699001303

.....
Ing. Petr Hruška
ředitel DK

